

## MODIFICA CONVENIO DE FINANCIAMIENTO

### "PRIMERA CONVOCATORIA REGIÓN DE COQUIMBO 2021, PAR IMPULSA TURISMO"

GEDES GESTIÓN Y DESARROLLO LTDA.

Y

## CORPORACIÓN DE FOMENTO DE LA PRODUCCIÓN

En La Serena, Región de Coquimbo, a **28 de julio de 2021**, entre la **Corporación de Fomento de la Producción**, RUT N° 60.706.000-2, en adelante e indistintamente "**Corporación**" o "**Corfo**", representada, según se acreditará, por su Director Regional de la Región de Coquimbo, don **Gregorio Gonzalo Rodríguez Jaure**, cédula de identidad N° 12.859.125-7, , domiciliados, para estos efectos, en Calle Cisternas 1975, La Serena, Comuna de La Serena, Región de Coquimbo; y la **GEDES Desarrollo y Gestión Ltda.**, RUT N° **77.928.160-4**, en adelante "**Agente Operador Intermediario**" o "**AOI**", representada, según se acreditará, por don **Roberto Cervela Hernández**, cédula de identidad N° 13.076.647-2, ambos domiciliados para estos efectos en calle Yumbel N°236, ciudad y comuna de Copiapó, Región de Atacama, Región de Coquimbo, se ha convenido lo siguiente:

#### **PRIMERO. Antecedentes del presente convenio de financiamiento.**

1. El Reglamento de Agentes Operadores Intermediarios de Corfo, aprobado por **Resolución Afecta N° 22, de 2018**, de la Corporación.
2. El Instrumento denominado "Proyectos de Apoyo a la Reactivación- PAR", cuyas Bases fueron aprobadas por la **Resolución (E) N° 32**, modificadas por la **Resolución (E) N° 604, ambas de 2020** y de Corfo.
3. Las bases de la Tipología "PAR Impulsa Turismo", aprobadas por **Resolución (E) N° 113, de 2021**, de Corfo.
4. La **Resolución (E) N° 595, de 2018**, de Corfo, que aprobó la resciliación y celebración del nuevo Convenio Marco Nacional suscrito con el Agente GEDES Gestión y Desarrollo Limitada.
5. Que, mediante **Resolución (E) N° 003**, de 2021, de Corfo, se aprobó el Convenio de Desempeño 2021, suscrito el **22 de diciembre de 2020**, entre el AOI y la Dirección Regional de Coquimbo.
6. La **Resolución (E) N° 13, de 2021**, de esta Dirección Regional, que dispuso la apertura del proceso de postulación para Proyectos Individuales a la "Primera Convocatoria Región de Coquimbo 2021, PAR Impulsa Turismo", en el marco del instrumento "Proyectos de Apoyo a la Reactivación", disponiéndose, además, la apertura del proceso de selección de AOI para su administración.
7. La **Resolución (E) N° 018, de 2021**, de esta Dirección Regional de Corfo, que seleccionó como Agentes Operadores Intermediarios, para la administración de los Proyectos Individuales que se adjudicaran en el marco de la "Primera Convocatoria Región de Coquimbo 2021, PAR Impulsa Turismo", a la Asociación de Exportadores de Frutas de Chile A.G, a la Corporación de Desarrollo Social del Sector Rural y a GEDES Gestión y Desarrollo Limitada
8. La **Resolución (E) N° 031, de 2021**, de esta Dirección Regional de Corfo, que ejecutó el **Acuerdo N° 1**, adoptado en la **Sesión Extraordinaria N° 6**, del Comité de Asignación Zonal de Fondos – CAZ Norte, celebrada el 12 de marzo de 2021, que adjudicó Proyectos Individuales para su ejecución.
9. Convenio de financiamiento celebrado con fecha **17 de marzo de 2021**, entre GEDES Gestión y Desarrollo Limitada y CORFO, aprobado mediante **Resolución (E) N°044, de 2021**, de esta Dirección Regional.

MICM/PDC  
Exenta

10. Acuerdos varios adoptados por el Comité de Asignación Zonal de Fondos – CAZ Norte, en Sesión Extraordinaria N°39, de 14 de julio de 2021, relativo a corrección del acuerdo adoptado en la sesión Extraordinaria N° 6 del CAZ Norte, de fecha 12 de marzo de 2021, sobre los proyectos códigos 21PARTU-157502 y 21PARTU-158053, de la **"PRIMERA CONVOCATORIA REGIÓN DE COQUIMBO 2021 PAR IMPULSA TURISMO", 21PARTU-168588**, ya que, por error o desconocimiento, el aporte del beneficiario excedió el mínimo requerido, por lo que se ajustó la proporcionalidad de acuerdo a los márgenes que establece el reglamento del instrumento PAR, puesto en ejecución mediante la **Resolución (E) N° 164, de 2021**, de esta Dirección Regional.

**SEGUNDO: Objeto.**

En virtud de lo antes expuesto, las partes acuerdan modificar el Convenio de financiamiento, individualizado en la cláusula precedente, en el siguiente sentido:

a) Reemplázase la cláusula segunda por la siguiente:

**SEGUNDO. Aceptación y distribución del financiamiento aprobado.**

El AOI viene en aceptar, en este acto, los recursos asignados para administrar un total de 60 Proyectos Individuales, para cuyo fin se asignó un financiamiento Corfo de **\$190.821.290.- (ciento noventa millones ochocientos veintiún mil doscientos noventa pesos)**, de los cuales **\$176.737.110.- (ciento setenta y seis millones setecientos treinta y siete mil ciento diez pesos)** son para gastos de implementación del Proyecto Individual, hasta la suma de **\$12.194.860.- (doce millones ciento noventa y cuatro mil ochocientos sesenta pesos)** para gastos de administración y hasta **\$1.889.320.- (un millón ochocientos ochenta y nueve mil trescientos veinte pesos)** para garantía por anticipo de recursos.

El Agente Operador Intermediario se obliga a administrar los recursos que se le transferirán y a utilizarlos en las condiciones en que éstos fueron adjudicados, observando, para dichos efectos, lo establecido en la normativa aplicable; en las bases, reglamentos y/o normativa singularizadas en la cláusula precedente, y en el presente convenio, en dicho orden de prelación.

Los/as beneficiarios/as de los Proyectos Individuales son las siguientes personas naturales o jurídicas:

N° de ingreso	Beneficiario(a)	Código Proyecto	RUT	Monto financiamiento Corfo \$	Monto financiamiento beneficiario \$	Costo total del Proyecto \$	OH \$
1	Jaime Humberto Morales Rojas	21PARTU-157502	7.098.268-4	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
3	Areff Domingo Contreras Morales Y Compañía Limitada	21PARTU-157608	76.432.554-0	\$ 3.000.000	\$ 1.500.000	\$ 4.500.000	\$ 207.000
14	Servicios De Eventos Paola Ximena Gálvez Cortes Empresa Individual De Responsabilidad Limitada	21PARTU-157760	77.092.531-2	\$ 3.000.000	\$ 1.376.070	\$ 4.376.070	\$ 207.000
15	Minimarket Las Américas Spa	21PARTU-157745	76.407.722-9	\$ 3.000.000	\$ 1.350.000	\$ 4.350.000	\$ 207.000
16	Establecimientos De Comida Rápida Valeria Gómez Diaz E.I.R.L.	21PARTU-157638	76.714.368-0	\$ 3.000.000	\$ 1.600.000	\$ 4.600.000	\$ 207.000



MICM/PDC  
Exenta

18	Leslie Fabiola Pizarro Mery	21PARTU-157655	11.511.405-0	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
20	Sociedad Gastronómica Nuevo Café Colonial Spa	21PARTU-158053	76.770.349-k	\$ 3.000.000	\$ \$ 1.540.827	\$ 4.540.827	\$ 207.000
21	Paulina Román Albornoz Limitada	21PARTU-158101	76.171.075-3	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
23	Bombo Burger Spa	21PARTU-158770	77.056.926-5	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
25	Grupo Gastronómico Alberta SPA	21PARTU-158149	76.358.705-3	\$ 2.999.990	\$ 1.285.710	\$ 4.285.710	\$ 206.999
26	Beirut SPA	21PARTU-158112	76.822.395-5	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
27	Yanina Andrea Soto Ibacache Servicios Generales Y Comerciales E.I.R.L.	21PARTU-158204	76.247.409-3	\$ 2.990.000	\$ 1.300.000	\$ 4.290.000	\$ 206.310
29	Paint Crepes Spa	21PARTU-158317	77.038.344-7	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
31	Odette Del Transito Acosta Valencia	21PARTU-158855	9.372.613-8	\$ 3.000.000	\$ 207.000	\$ 1.285.715	\$ 207.000
32	Fmg Servicios Limitada	21PARTU-158416	76.302.845-3	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
38	Turismo Víctor Fabián Araya Rojas E.I.R.L.	21PARTU-158507	76.396.682-8	\$ 2.100.000	\$ 900.000	\$ 3.000.000	\$ 144.900
44	Tartaruga Spa	21PARTU-158674	76.650.067-6	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
46	Rodrigo Hernán Álvarez Bove	21PARTU-158716	13.686.266-9	\$ 2.954.490	\$ 1.323.985	\$ 4.278.475	\$ 203.860
49	Ismenia Dubó Perez	21PARTU-158742	10.287.569-9	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
52	Marco Arturo Cona Guzmán	21PARTU-158867	11.695.833-3	\$ 3.000.000	\$ 1.500.000	\$ 4.500.000	\$ 207.000
55	Nilda Del Mercedes Acosta Cautivo	21PARTU-158756	7.569.827-5	\$ 3.000.000	\$ 1.290.000	\$ 4.290.000	\$ 207.000
57	Orengi374 Spa	21PARTU-159180	76.959.394-2	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
59	Restaurante Donde Jaimini Spa	21PARTU-158997	76.797.377-2	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
61	Inversiones San Vito Ltda	21PARTU-159000	76.593.577-6	\$ 3.000.000	\$ 2.000.000	\$ 5.000.000	\$ 207.000
62	Margarita Del Carmen Araya Cortes	21PARTU-159008	10.881.616-3	\$ 1.470.588	\$ 630.252	\$ 2.100.840	\$ 101.471
65	Servicios De Comida Roberto Jeri El Fogon EIRL	21PARTU-159035	76.982.509-6	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
68	Comercializadora Y Pastelería Paclau Limitada	21PARTU-159076	76.084.212-5	\$ 3.000.000	\$ 1.285.716	\$ 4.285.716	\$ 207.000
70	Comercial Yuri Octavio Urzúa Eirl	21PARTU-158917	76.998.450-k	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
71	Leonardo Boris Encina Arenas	21PARTU-158930	14.454.600-8	\$ 3.000.000	\$ 1.400.000	\$ 4.400.000	\$ 207.000
72	Amaka Spa	21PARTU-158968	76.418.746-6	\$ 3.000.000	\$ 1.400.000	\$ 4.400.000	\$ 207.000
74	Turismo Mirador Limitada	21PARTU-159140	76.350.955-9	\$ 3.000.000	\$ 1.350.000	\$ 4.350.000	\$ 207.000
77	Valeria Patricia Maldonado Lara	21PARTU-159164	10.991.070-8	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
79	Econotur Limitada	21PARTU-159188	77.071.213-0	\$ 2.800.000	\$ 1.200.000	\$ 4.000.000	\$ 193.200
81	Turismo Ly S Ltda.	21PARTU-159274	78.639.100-8	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
83	Servicios Gastronómicos Choapa Spa	21PARTU-159283	76.994.738-8	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000

MICM/PDC  
Exenta

84	Luis Hernán Muñoz Vilches	21PARTU-159303	10.882.252-K	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
87	Kawsay SPA	21PARTU-159321	76.517.471-6	\$ 3.000.000	\$ 1.400.000	\$ 4.400.000	\$ 207.000
88	Rodrigo Ignacio Cortes Villalobos	21PARTU-159388	19.685.151-8	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
89	Sociedad Comercial Nevados Incahuasi S.A	21PARTU-159393	76.140.109-2	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
90	Angelica Lorena Olivares Cortes	21PARTU-159415	11.514.621-1	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
92	Inversiones La Rocca Limitada	21PARTU-159576	76.477.928-2	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
93	Marta Droguett Orostegui	21PARTU-159610	9.095.392-3	\$ 3.000.000	\$ 1.285.714	\$ 4.285.714	\$ 207.000
94	Maychol Badillo Food Truck E.I.R.L	21PARTU-159664	77.087.325-8	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
96	Hernán Ramírez Pereira	21PARTU-159689	9.648.200-0	\$ 3.000.000	\$ 2.000.000	\$ 5.000.000	\$ 207.000
97	Francisca Carolina Alfaro Saldivar	21PARTU-159718	17.761.094-1	\$2.434.600	\$1.043.400	\$3.478.000	\$167.987
100	Jopia Servicios Spa	21PARTU-159755	76.865.432-8	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
103	Marcela Alejandra Ledezma Rivadeneira	21PARTU-159847	18.302.081-1	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
105	Raquel Margott Bugeño Muñoz	21PARTU-159861	13.360.225-9	\$ 3.000.000	\$ 1.490.000	\$ 4.490.000	\$ 207.000
106	Rosa Robles Robles	21PARTU-159881	15.048.648-3	\$ 2.987.442	\$ 1.280.334	\$ 4.267.776	\$ 206.133
107	Alimentación Elyzabeth Del Carmen Alfaro Gonzalez E.I.R.L	21PARTU-159887	76.557.865-5	\$ 3.000.000	\$ 1.286.000	\$ 4.286.000	\$ 207.000
114	Servicios De Entretenimiento Y Producción De Eventos Spa	21PARTU-159987	76.796.343-2	\$ 3.000.000	\$ 1.285.800	\$ 4.285.800	\$ 207.000
115	Sociedad Hotelera Y Turística San Enrique Limitada	21PARTU-160103	76.260.876-6	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
122	Manuel Rodrigo Vásquez Olivares	21PARTU-160085	12.597.986-6	\$ 3.000.000	\$ 1.285.800	\$ 4.285.800	\$ 207.000
127	Marioly Soledad Cofre Pena	21PARTU-160216	7.706.312-9	\$ 3.000.000	\$ 1.500.000	\$ 4.500.000	\$ 207.000
129	Alida Betsi Navea Tapia	21PARTU-160247	7.067.530-7	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
131	Maria Ercilia Aguilera Marín	21PARTU-160261	12.428.148-2	\$ 3.000.000	\$ 1.500.000	\$ 4.500.000	\$ 207.000
143	Joel Adrián Perez Ortiz	21PARTU-160947	17.969.177-9	\$ 3.000.000	\$ 1.300.000	\$ 4.300.000	\$ 207.000
148	Jandys Yesenia Ortiz Ortiz	21PARTU-160966	13.180.923-9	\$ 3.000.000	\$ 1.299.999	\$ 4.299.999	\$ 207.000
154	Sushiria k&C Spa	21PARTU-161235	77.058.548-1	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000
155	Natalia Mabel Alegre Bravo	21PARTU-161234	16.299.510-3	\$ 3.000.000	\$ 1.285.715	\$ 4.285.715	\$ 207.000

b) Reemplázase la cláusula sexta por la siguiente:

**SEXTO. Costo de Administración.**

Por la evaluación, supervisión y administración de los Proyectos Individuales, Corfo pagará al AOI hasta la suma que para cada uno de ellos se señala en la cláusula segunda. En caso de término anticipado, no utilización de la totalidad del financiamiento o incumplimiento de las obligaciones del AOI, Corfo, determinará fundadamente el monto o porcentaje de pago que deberá efectuarse.



MICM/PDC  
Exenta

Corfo pagará al AOI, además, hasta \$1.889.320.- (un millón ochocientos ochenta y nueve mil trescientos veinte pesos), conforme lo señalado en el segunda, por concepto de costo de emisión del documento de garantía por el anticipo de recursos entregado a Corfo. Los recursos que no se utilicen por este concepto deberán ser devueltos a Corfo.

**TERCERO:**

Las partes dejan expresa constancia que en todo lo no modificado por este instrumento, continúan plenamente vigentes las estipulaciones contenidas en el primitivo convenio.

**CUARTO:**

La presente modificación de convenio entrará en vigencia una vez tramitada totalmente la Resolución que la apruebe.

**QUINTO: Personerías y ejemplares.**

La personería de don **Gregorio Rodríguez Jaure**, como representante de **Corfo**, consta en la Resolución (A) de Personal N° 58/238/2018, de la Corporación de Fomento de la Producción, que lo nombra en el cargo de Director Regional, grado 4° de la Planta de Directivos.

La personería de don **Roberto Cervela Hernández**, en representación del Agente GEDES Gestión y Desarrollo Ltda., consta en certificado de Estatuto actualizado de fecha 02 de enero de 2020, del Registro Electrónico de Empresas y Sociedades, dependiente del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo. El código de verificación electrónico es CRoFXFOr145.

Los documentos antes individualizados no se insertan por ser conocidos por las partes.

El presente convenio de financiamiento se otorga en dos ejemplares de igual tenor, fecha y validez, quedando un ejemplar en poder de cada parte.

**ROBERTO CERVELA HERNÁNDEZ**  
Representante  
GEDES Gestión y Desarrollo Ltda.

**GREGORIO RODRÍGUEZ JAURE**  
Director Regional de Coquimbo  
Corporación de Fomento de la Producción