

## **BASES TÉCNICAS**

### **I.-TÉRMINOS TÉCNICOS**

|                  |                                                                                                                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROYECTO</b>  | IMPLEMENTACIÓN DE INVERNADEROS ANTIVIRUS Y SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO PARA LA PROTECCIÓN FITOSANITARIA Y OPTIMIZACIÓN PRODUCTIVA AGRÍCOLA EN LA COMUNA DE ARICA.<br>CÓDIGO 26AIDIIP-315572 |
| <b>UBICACIÓN</b> | VALLE DE AZAPA                                                                                                                                                                               |
| <b>COMUNA</b>    | ARICA                                                                                                                                                                                        |
| <b>REGIÓN</b>    | ARICA Y PARINACOTA                                                                                                                                                                           |

#### **1. INTRODUCCIÓN**

La empresa se cuenta con una trayectoria sostenida en el rubro agrícola, dedicada a la producción de hortalizas y cultivos hortofrutícolas como tomate, pepino, morrón, zapallo italiano, poroto y choclo, destinados principalmente al consumo fresco. Esta experiencia se ha desarrollado a lo largo de varios años mediante trabajo directo en terreno, lo que me ha permitido adquirir conocimientos prácticos en manejo de cultivos, planificación de siembras, control sanitario y comercialización de productos agrícolas. El proceso productivo que realizo incluye preparación de suelo, aplicación de compost y fertilizantes, plantación, fumigación preventiva, manejo del cultivo y cosecha, asegurando la continuidad de la producción durante las distintas temporadas. Los productos obtenidos se comercializan tanto en el mercado local como en la ciudad de Santiago, lo que demuestra la capacidad del negocio para abastecer distintos canales y adaptarse a las exigencias del mercado. Actualmente, el funcionamiento del predio cuenta con personal con conocimientos agrícolas que participa en las labores de siembra, mantención y cosecha. Además, para el desarrollo del proyecto de inversión se considera trabajar con asesoría técnica especializada de un ingeniero agrónomo, lo que permitirá fortalecer el manejo productivo, sanitario y tecnológico de los cultivos, optimizando el uso de los recursos y asegurando la correcta implementación de la infraestructura proyectada. La experiencia acumulada ha permitido identificar las principales dificultades del sector, especialmente las asociadas a plagas como la mosca de la fruta y a la variabilidad climática, factores que afectan directamente los rendimientos y la calidad de la producción.

#### **2. ANTECEDENTES GENERALES DEL PROYECTO**

El proyecto de inversión consiste en la implementación de infraestructura agrícola tecnificada destinada a proteger la producción frente a la mosca de la fruta y otras plagas, mejorar la calidad de la cosecha y optimizar el uso del recurso hídrico en la comuna de Arica. La iniciativa contempla la instalación de dos invernaderos con malla antiviral y un sistema de riego tecnificado con fertirriego en una superficie total de 6.000 m<sup>2</sup>, lo que permitirá modernizar significativamente el sistema productivo actual y aumentar la eficiencia de las labores agrícolas. Los invernaderos estarán conformados por dos estaciones de 3.000 m<sup>2</sup> cada una, construidas con estructura de soporte, palos, alambres y materiales adecuados para la producción protegida, incorporando malla antiviral certificada que permitirá impedir el ingreso de la mosca de la fruta y otras plagas de importancia económica. Esta infraestructura generará condiciones controladas de cultivo, disminuyendo la exposición a factores climáticos adversos y reduciendo significativamente las pérdidas productivas asociadas a ataques sanitarios. Además, permitirá mejorar la uniformidad, calidad y estabilidad de los cultivos hortícolas, tales como tomate, pepino, morrón, zapallo italiano, poroto y choclo, destinados principalmente al consumo fresco.



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se requiere Contratar Servicios de Obra Vendida Para la Construcción de 2 (dos) Invernaderos de 3000 m<sup>2</sup> Cada Uno. Caseta/Sala de Riego y Sistema de Riego Tecnificado A continuación, se detallan las especificaciones técnicas deseables de la contratación a licitar:

| SERVICIO                                                                                                                                                                           | DETALLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contratar Servicios de Obra Vendida<br>Para la Construcción de 2 (dos)<br>Invernaderos de 3000 m <sup>2</sup> Cada Uno.<br>Caseta/Sala de Riego y Sistema de Riego<br>Tecnificado. | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Estructura:</b> La estructura principal de los dos invernaderos será de madera, utilizando postes de eucalipto, se consideran elementos de soporte, alambres y tensores necesarios para la conformación y estabilidad de la estructura. La caseta/sala de riego tendrá dimensiones aproximadas de 2,50 x 2,50 m, construida con planchas de CIC atornilladas. La sala de embalaje y carga contempla una estructura de fierro.</li><li>• <b>Cimentación:</b> Se contempla el uso de hormigón, bases de cemento tipo adoquines grandes y anclas de fierro para los dos invernaderos.</li><li>• <b>Cubierta del invernadero:</b> La cubierta estará constituida por Malla antiáfidos en los dos invernaderos.</li><li>• <b>Puertas:</b> Se considera la instalación de 1 puerta corrediza en las antesalas de cada invernadero, contemplándose un total de 2 puertas para los invernaderos. Asimismo, se considera la instalación de 1 puerta corrediza de acceso a la zona de embalaje y carga, dando un total de 3 puertas a instalar.</li><li>• <b>Materiales:</b> Postes de eucalipto, madera para estructura, hormigón, bases de cemento tipo adoquines grandes, anclas de fierro, alambres y tensores, malla antiáfidos, fierro para estructura de sala de embalaje y carga, componentes de fertirriego, materiales requeridos para la caseta y todos los materiales necesarios para la correcta ejecución de la obra.</li><li>• <b>Zona de embalaje:</b> Estructura de fierro, piso de cemento y cubierta de malla antiáfidos.</li><li>• <b>Zona de carga:</b> Estructura de fierro, piso de cemento y cubierta de malla antiáfidos.</li><li>•</li></ul> |
| Mano de Obra                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>• Se considera la mano de obra necesaria para la ejecución completa de los trabajos.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



### 3. DE LAS CONDICIONES DE ENTREGA

La entrega de las obras será acordada entre ambas partes, consignando dicha fecha en el Contrato de Obras.

### 4. DE LA OFERTA Y EL PAGO

- ✓ El presupuesto total asignado para los servicios solicitados es de \$38.000.000 pesos chilenos (netos). Las ofertas económicas no deben superar el monto señalado.
- ✓ La oferta deberá presentarse en pesos chilenos.
- ✓ Se solicita que el oferente indique los datos de contacto para cualquier duda o consulta.
- ✓ El pago será realizado de acuerdo a las condiciones de la oferta aceptada, el que quedará suscrito en el respectivo contrato.

### 5. CONSIDERACIONES

- ✓ Los oferentes deben mantener su oferta por un período de 90 días corridos desde el acto de apertura.
- ✓ Indicar claramente el plazo de entrega, será en días corridos o hábiles.
- ✓ La Factura será emitida a nombre de **COMERCIAL AGRICOLA MARTHA FERNANDEZ FERNANDEZ E.I.R.L., RUT N° 77.022.297-4.**
- ✓ Es de carácter obligatorio que el oferente tenga una cuenta corriente a nombre de la empresa.

